Mẫu số 01

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

VĂN BẢN ĐỀ NGHỊ

Về việc làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Hồ Sơn 2

Kính gửi: Ủy ban nhân dân Tỉnh Lạng Sơn

Sở Công thương tỉnh Lạng Sơn

Ủy ban nhân dân xã Hữu Lũng

Công ty Cổ phần Đầu tư Công Nghiệp Gia Định Miền Bắc đề nghị làm chủ đầu tư dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Hồ Sơn 2 với các thông tin chính như sau:

I. Thông tin đơn vị đề nghị làm chủ đầu tư

1. Tên đơn vị: Công ty Cổ phần Đầu tư Công nghiệp Gia Định Miền Bắc

2. Địa chỉ trụ sở chính: 122H/2 Đường An Phú 13, khu phố 1B, phường An Phú, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

3. Điện thoại: 0903301040; Fax: ……; Email: phapche@giadinhgroup.com.vn

4. Giấy tờ pháp lý của đơn vị *(Quyết định thành lập, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, tài liệu tương đương khác theo quy định của pháp luật Việt Nam)* số:; ngày cấp: 3703044888; Cơ quan cấp: Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh

4. Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.

5. Người đại diện theo pháp luật: Nguyễn Hữu Đức Chức danh: Tổng giám đốc

6. Nội dung khác liên quan *(nếu có)*.

II. Thông tin dự án đề nghị đầu tư

1. Tên dự án: Cụm công nghiệp Hồ Sơn 2

2. Địa chỉ dự án: xã Hữu Lũng, xã Cai Kinh, xã Tân Thành, tỉnh Lạng Sơn

3. Tổng mức đầu tư tạm tính của dự án: đồng

4. Tiến độ đầu tư:

- Hoàn thiện lập, phê duyệt thành lập dự án, chấp thuận nhà đầu tư: Quý IV/2026;
- Thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư xây dựng (bao gồm: hoàn thành các thủ tục lập quy hoạch; đền bù giải phóng mặt bằng; đất đai; xây dựng, môi trường, PCCC theo quy định) từ Quý I/2027 đến quý IV/2027;
- Khởi công xây dựng xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nghiệm thu đưa vào sử dụng từ quý IV/2027 đến quý III/2029.

- Nghiệm thu đưa vào sử dụng từ quý III/2029 đến IV/2029.

5. Nội dung khác liên quan *(nếu có).*

III. Cam kết của đơn vị đề nghị làm chủ đầu tư

Đơn vị cam kết không vi phạm các quy định của pháp luật; chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của nội dung đơn đề nghị này và chịu mọi chi phí, rủi ro nếu không được chấp thuận; chấp hành nghiêm chỉnh các quy định của pháp luật Việt Nam.

IV. Hồ sơ kèm theo

- Báo cáo đầu tư thành lập/mở rộng cụm công nghiệp (nội dung chủ yếu quy định tại khoản 2 Điều 9 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 3 năm 2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp); bản đồ xác định vị trí, ranh giới của cụm công nghiệp;

- Các văn bản, tài liệu quy định tại các điểm c, d, đ khoản 1 Điều 9 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 3 năm 2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

- Văn bản, tài liệu liên quan khác *(nếu có)./.*

Nơi nhận:
- Như trên;
- Sở Công Thương;
- Ủy ban nhân dân cấp huyện (nơi có cụm công nghiệp);
- Lưu: Văn thư.

Hữu Lũng, ngày 28 tháng 9 năm 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA ĐƠN VỊ ĐỀ NGHỊ LÀM CHỦ ĐẦU TƯ

(Chữ ký, họ và tên, chức danh, dấu)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CÔNG NGHIỆP GIA ĐỊNH MIỀN BẮC

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CÔNG NGHIỆP GIA ĐỊNH MIỀN BẮC
DN: C=VN, L=BÌNH DƯƠNG, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CÔNG NGHIỆP GIA ĐỊNH MIỀN BẮC, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:3703044888, E=GPDN.KIENTAOSO@GMAIL.COM
Reason: I am the author of this document
Location: your signing location here
Date: 2026.09.28 19:15:58+07'00'
Foxit PhantomPDF Version: 10.1.0